



Vendu

Surface	100.00 m ²
Superficie du terrain	03 a 40 ca
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
État général	A rénover
Chauffage	Gaz De ville
Cuisine	Nue
Ameublement	Non meublé

Référence Proche du centre du village de Saint Alban, des commerces, des écoles et des transports. Cette maison de 100 M2, au fort potentiel et mitoyenne d'un seul côté, se situe sur un terrain de 340 m2.

Au rez-de-chaussée, une entrée vous permet de rejoindre la cuisine et un séjour donnant sur le jardin.

Au même niveau on trouve un WC, une chaufferie-buanderie avec accès au garage.

L'espace nuit, à l'étage se compose d'une salle de bain ainsi que de trois chambres dont deux bénéficient d'une grande terrasse.

Cette maison n'attend plus que vous pour lui redonner vie.

Nos honoraires : <http://www.cote-vendeur.fr/honoraires>



Côté Vendeur
4 rue du Barry
31150 Gratentour
05 62 78 35 70

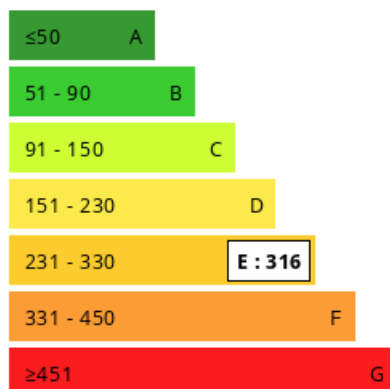


Arnaud SIGU
arnaud.sigu@cote-vendeur.fr

06 86 15 00 78

Consommations énergétiques

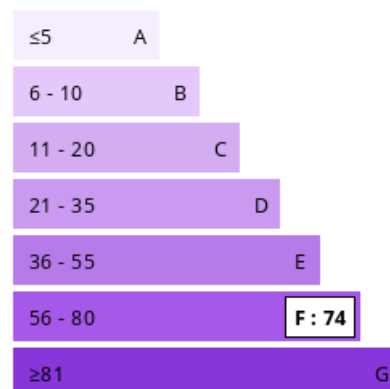
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

